



# João de Barro

O jornal da Construção Civil

Edição nº 001

Periodicidade mensal

Junho/2009

## ACOMPANHE UMA OBRA DE TIJOLO SOLO-CIMENTO

Conheça os detalhes que fazem a diferença desse método construtivo!

Pág. 06

## PROGRAMAÇÃO DE JUNHO

Cursos, palestras e feiras do setor.

Pág. 03

## LANÇAMENTO NA FEICON

Nova válvula controla o consumo de acordo com a necessidade.

Pág.05

## CLASSIFICADOS

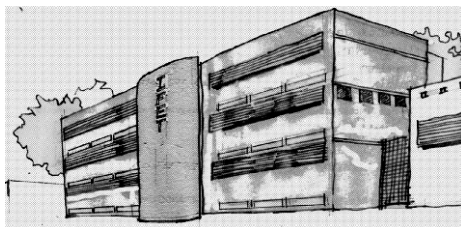
Anúncios gratuitos de serviços e materiais de construção.

Pág.03

## PRESTIGIEM NOSSOS ANUNCIANTES !!

Guia de Serviços e Produtos da Construção Civil

Pág. 04



## O novo prédio do IF e o compromisso ambiental

Por: Carlos Niemeyer

Os estudos que orientaram o projeto do novo prédio do IF em Caraguatuba conduzidos pelos arquitetos e professores do curso técnico de Edificações Carlos Niemeyer, Nicole Castro e Romeu Caruso - tiveram um duplo aspecto: atender a questões funcionais relacionadas a dinâmica do curso de Edificações com suas salas e laboratórios especializados com plena acessibilidade bem como atender a preceitos de uma arquitetura bioclimática.

Tal conceito arquitetônico visa harmonizar a obra ao clima e as características locais da forma menos impactante possível. Questões caras ao nosso tempo foram consideradas de forma sensível e responsável no projeto. Refiro-me a economia de energia e da água consumida através da adoção de painéis solares e reservatórios de acumulação de águas pluviais. Tal postura revela, a-

lém de coerência com o que ensinamos em classe.

Compromisso com um paradigma de planejamento alicerçado na idéia de sustentabilidade ambiental e a consciência da finitude dos recursos naturais, da água em especial. Questões de conforto ambiental também tiveram um papel preponderante. Adoção de brises na fachada insolada, ventilação cruzada, cobertura termo-acústica com pintura reflexiva, revestimentos de baixa absorção energética foram pensados de forma a evitar o máximo possível os caros recursos artificiais de acondicionamento de ar. O próprio partido arquitetônico atenua uma inevitável fachada cega castigada pela insolação. Uma arquitetura discreta que não se impõe no contexto local, a ser complementada com adequado tratamento paisagístico já que a vegetação age ela própria como termo-reguladora da temperatura.

Idealizado em tempo recorde para implantação em terreno doado pela prefeitura o projeto revela o duplo compromisso do curso de Edificações e do IFSP: difusão do conhecimento com responsabilidade social e ambiental. Esse é nosso propósito enquanto educadores e profissionais de projeto.

Apoio:



Em Caraguá: Tel.:(12)3882-6516

Nextel: Id: 90\*20837



Construindo Sonhos  
Tijolo por Tijolo



www.vimaqprensas.com.br



massaguaçu

PEDRAS, CONCRETO E ARTEFATOS

(12)3884-1324

www.massaguacusa.com.br

Rodovia SP 55, Km 95 - Getuba -Caraguatuba - SP CEP 11660-970

Editorial

O objetivo desse jornal é divulgar os estudos que estão sendo realizados pelos alunos do curso técnico de construção civil do IFSP - Campus Caraguatatuba, sobre construções sustentáveis, ampliando o conhecimento e a conscientização da população.

Em Caraguatatuba e região as previsões de aumento populacional são alarmantes.

Então, temos que preparar e orientar nossa população e mão de obra para essa demanda, visando minimizar os impactos desse avanço, que é importante, desde que feito com cons-

cientização.

Para isso é imprescindível a colaboração de todos:

- profissionais e empresas do ramo anunciem e mostrem suas realizações no setor;
- população envie-nos suas sugestões e dúvidas, além de prestigiar nossos patrocinadores e colaboradores;

Esperamos contar com a colaboração de todos, profissionais, empresas, comunidade, professores e alunos do IFSP tornando-o um canal de informação, conscientização e mobilização para uma construção civil mais ordenada.

SAIBA MAIS...

João de Barro

Seu ninho consiste em uma bola de barro, dividida em dois compartimentos.



A porta, que permite ao pássaro entrar sem se abaixar, impede que o vento atinja o interior, pois é sempre voltada para o norte. Macho e fêmea ocupam-se ativamente da construção, transportando grandes bolas de barro que são amassadas com os bicos e com os pés. No compartimento maior, forrado com musgo, cabelos e penas, a fêmea deposita de 3 a 4 ovos brancos, três vezes ao ano.

Plantão de dúvidas

Envie a sua dúvida, para publicarmos com a solução de um profissional do setor, pelo e-mail: [joaodebarro@gmail.com](mailto:joaodebarro@gmail.com)

Custos Unitários Básicos de Edificações			
Residência Unifamiliar			
Pavimentos	Baixo	Normal	Alto
1	831,26	1.006,64	1.240,06
Residência Multifamiliar			
8	757,81	842,15	1.012,66
Comercial - Salas e lojas			
8	-	838,39	917,47
Residência popular			
1	888,32	-	-

Os cálculos do custo por m<sup>2</sup> não incluem alguns itens extras. São eles: fundações, submuros, tirantes, equipamentos e instalações, ar-condicionado, ventilação e exaustão, playground; urbanização, recreação, ajardinamento; impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos; remuneração do construtor e do incorporador.

Fonte: Sinduscon e PINIweb em 08/06/2009

Fala professor

**Nicole de Castro**  
 Prof. da Área de Const. Civil do IFSP, Arquiteta e Urbanista, Mestre em Arquitetura e Urbanismo

INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA  
 São Paulo  
 Campus Caraguatatuba  
 (12) 3885-2100

Arquitetura verde e o João de Barro

Aos poucos a consciência de que é necessário repensar atitudes e modelos vão promovendo ações para ajudar na urgentíssima questão ambiental.

A cadeia produtiva da construção civil, a chamada construbusiness, acarreta importantes impactos em todas as etapas do seu processo: extração de matérias primas, produção de materiais, construção, uso e demolição. Além disso, estudos mostram que o desperdício de materiais em obras alcança 30 a 90% e o volume de entulho gerado na indústria da Construção Civil compõe a maioria absoluta dos resíduos totais (lixo) gerados no meio urbano.

Nesse contexto vem surgindo a Arquitetura verde, também denominada arquitetura ecológica, arquitetura sustentável ou ecoarquitetura, que representa uma nova postura na prática profissional da construção civil, valorizando as percepções do homem quanto ao ambiente e considerando a tendência dos aspectos social, econômicos e ambientais relativos à sustentabilidade.

Este modo de produzir o espaço consiste em que a comunidade execute e consuma suas tecnologias aproveitando os recursos disponíveis da melhor maneira possível. Nessa linha de pensamento, o arquiteto francês Le Corbusier torna-se contemporâneo e mostra sua genialidade quando propõe "fazer da natureza um tema, ao invés de simplesmente alojar seus edifícios nela".

Neste processo de mudança de paradigma (de pensamentos e ações), todos os integrantes da cadeia produtiva têm responsabilidade. E um passo, um importante passo, é dado agora, com a idealização do "João de Barro" que, de agora em diante, vai materializar meios para que possamos todos transmitir, ensinar e aprender formas de se fazer uma arquitetura melhor.

**EXPEDIENTE**  
 Responsáveis: Cristiane R. de Oliveira  
 Michelle Saig  
 Jornalista responsável: Philippe Bastos  
 Redatora: Cristiane R. de Oliveira  
 Diagramação: Michelle Saig  
 APOIO:  
 IFSP - Campus Caraguatatuba  
 Diretor: Antônio dos Santos  
 Coordenador Curso Técnico de Construção Civil:  
 Prof. Dr. José Américo Salvador  
 Professores Colaboradores: João Dalton Daibert,  
 Carlos Niemeyer e Nicole Castro  
 VIMAQ Prensas  
 Tiragem: 1000 exemplares  
 EMAIL:  
 Matérias e anúncios: [joaodebarro@gmail.com](mailto:joaodebarro@gmail.com)  
 Classificados: [anunciosjoaodebarro@gmail.com](mailto:anunciosjoaodebarro@gmail.com)  
 Tel.: 9189-8451 Cristiane ou 8127-0419 Michelle  
**AGRADECIMENTOS AOS COLABORADORES:**  
 À todos os professores da Construção Civil que motivaram a nossa iniciativa e são os grandes responsáveis por essa realização.  
 Às empresas que acreditaram em nós e nos patrocinaram.

### Programação de Junho

- **DEPÓSITO VILA**

17/06 - 18:30H - Treinamento de Impermeabilização - SIKA - com certificado

Local: Rod. Caraguá - São Sebastião - Jd Britânia CARAGUATATUBA/SP

- **CURSOS SENAI - CARAGUÁ**

Pedreiro assentador e revestidor, instalador hidráulico, pintor de obras, carpinteiro de formas, instalador de painel de gesso acartonado, metrologia aplicada a construção, leitura e interpretação de desenho, eletricitista instalador residencial, mantenedor de obras.

Inscrições e informações: (12)3888-4216

Local: Av. Álvaro Teodoro da Cruz, 125 Jd Britânia

- **PROGRAMAÇÃO DOS CURSOS – IPEMA (INSTITUTO DE PERMACULTURA)**

11 à 14 /06 - Habitações Sustentáveis

26 à 28 /06 - Curso de Bambu

Maiores informações: (12) 3848-2682

[www.ipemabrasil.org.br](http://www.ipemabrasil.org.br)

- **SIDUSCON/SP**

Local: SEDE

16/6 - Terceirização na Construção Civil - Riscos e Vantagens

18/6 - Os Contratos no Processo de Gerenciamento de Riscos Tributários na Construção Civil

Local: SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

19/6 - Gestão Estratégica de Contas a Pagar

22/6 - Tributação na Fonte

23/6 - Gestão de Resíduos da Construção Civil

24/6 - Gestão Estratégica de Almoxarifado e Estoques

25/6 - Consórcio SPE e SCP na Construção Civil - Últimas Alterações

17/6 - Novas Regras para o Preenchimento de SEFIP/GFIP 8.4 na Construção Civil

24/6 - Gestão de Pessoas na Construção Civil

Mais informações, preços e inscrições através do site: [www.sindusconsp.com.br](http://www.sindusconsp.com.br)

- **ESCOLA SENAI 'JOÃO MARTINS COUBE'**

16/06 - Os Tributos na Construção Civil

Local: Auditório Núcleo de Construção Civil

Rua Virgílio Malta, 11-22 - Centro - BAURU – SP

- **AMBIENTAL EXPO 2009**

30/06 à 02 /07 – Feira Internacional de Soluções para Saneamento e Meio Ambiente

Local: Pavilhão de Exposições do Anhembi

Av. Olavo Fontoura, 1.209

Santana - SÃO PAULO /SP

• **CASA COR** incentivará seus profissionais a criarem espaços que unam as últimas tendências do morar contemporâneo, com diversas formas de contribuir com o meio ambiente.

Local: SÃO PAULO - (11) 3819-7955

### Classificados

Criamos essa seção para estimular o reuso de materiais de construção.

Colabore e envie também seu anúncio gratuito, de no máximo 100 caracteres, para compra ou venda de ferramentas, materiais de construção usados, como portas, janelas, tábuas ou pontalotes para formas e andaimes, entulho limpo (somente com concreto, tijolos, terra,...),... Preserve o meio ambiente, economize energia e matéria prima.

Envie seu anuncio para nosso e-mail: [anunciosjoaodebarro@gmail.com](mailto:anunciosjoaodebarro@gmail.com)

#### Serviços

**HIDRÁULICA E ELÉTRICA**

Serviço de eletricidade residencial e predial, limpeza de piscina. Diogo (12)9722-1031

**ESTÁGIO** procuro na área de construção civil aluna 2º modulo IFSP, CNH cat. AB 9189-8451 Cristiane

#### Produtos Venda

Vaso sanitário br básico 30,00; pia banh básica br 30,00; vitrô ferro c/vidro 50,00 8127-0419 Michele

Grade de ferro redonda Ø1,1m 40,00; compressor Shultz 40lb 300,00; suporte furadeira 50,00 3884-5704 Suely

Caixa de passagem esgoto 15,00  
5 sacos de cal 3881-1027 à tarde

Mesa desenho bancada 2m com gaveta régua paralela 80,00 a/c troca 3884-2311 Eduardo

Mesa desenho residencial 1m com régua paralela 80,00 a/c troca 3884-2311 Eduardo

Janela colonial usada 1,2x1,5; 2 janelas madeira novas 1,80x0,40; cuba aço inoxidável retangular; cuba aço redonda; 1 porta entrada madeira maciça 0,70; porta madeira maciça e porta madeira 0,80; 3 grades ferro trabalhada 1,5x160 cada; 60m taco peroba; tábuas; 2 bacias branca p/ hidra; 4 hidras na

caixa; pia cozinha sintética 1,5; banheira ferro fundido 0,8x1,7 250,00 não é loja, casa em construção 3884-2311 Eduardo

#### Produtos Compra

**eucalipto tratado** diâmetro médio 4m 8127-0419 Michelle

#### Produtos Doações

Aceito restos de tinta, massa corrida, cimento, enxada, etc 3884-4220/8127-0419

Envie o seu classificado também e faça bons negócios

**A  
N  
U  
N  
C  
I  
E**

**ESSE  
ESPAÇO  
É SEU!**

Guia de...

Produtos



(12)3883-2455

www.getuba.com.br  
getuba@uol.com.br  
Av. dos ipês 1115 - Cidade Jardim  
Caraguatatuba/SP



Av. Miguel Varlez, 97 - Centro  
Caraguatatuba - SP

Apareça aqui !  
Sua empresa ao  
lado dos grandes.



## DEPÓSITO VILLA

Arraiá + feirão = loucura de promoção!

Nesse mês grande arraiá de preços baixos no **Depósito Villa Shopping da Construção**, não percam!

Pisos à partir de R\$ 7,99 à vista  
Argamassa colante à  
partir de R\$ 6,44 à vista

Se preferir pague no preço  
à prazo em até 12 vezes com  
entrada para 120 dias.



E aos sábados bolos e pipocas para a criançada!

Tel.: (12) 3887-2730/3887-1072

Rod. Caraguá - São Sebastião - Jd. Britânia - Caraguatatuba/SP

### JORNAL JOÃO DE BARRO

Preservamos uma árvore  
usando material reciclado,  
pois a cada 1m de papel  
empilhado, utiliza-se uma  
árvore para fabricá-lo.

Gostou do jornal?  
Então prestigie  
os anunciantes!

Serviços

### JC LOCAÇÃO E RECICLAGEM

MAQUINAS E EQUIPAMENTOS  
PARA CONSTRUÇÃO CIVIL  
ANDAIMES - BETONEIRAS -  
TERRAPLANAGEM - ATERRO

CAÇAMBA TIRA ENTULHO

DÊ UM DESTINO CORRETO  
AO SEU ENTULHO

CARAGUÁ: 3883-7474

SJC: 3921-4000

jclocacaoereciclagem@hotmail.com

### HIDRÁULICA E ELÉTRICA

Residencial e Predial  
Limpeza de piscinas

Diogo

Cel.: (12) 9722-1031

*Donizeti* Prestação de Serviços  
Em Geral

Acabamento, Construção em geral,  
hidráulica, elétrica  
Grafato, textura, pinturas em geral  
Reforma de padrão de luz

(12) 3883-4983/9729-2600

jdsangelo@uol.com.br



Materiais: Escolar, Escritório, Impressos  
e Livros Fiscais Tintas Artísticas -  
Xerox e Plastificação

Material Técnico de Desenho

Av. Miguel Varlez, 49 - Centro  
Tel.: (12)3882-5639 - Caraguatatuba/SP

### JORNAL JOÃO DE BARRO

Uma ferramenta de comunicação  
entre os profissionais e clientes  
da construção civil trabalhando  
a favor da natureza!

## Soluções alternativas

## Sistema de aproveitamento de água de chuva

Para você conseguir água para suprir suas necessidades básicas, basta somente abrir a torneira ou necessita andar quilômetros, esperar numa longa fila e depois voltar para casa carregando um balde pesado com esse precioso líquido? Infelizmente essa é uma dura realidade vivida por um terço da população mundial. A água tem sido chamada de ouro líquido, o petróleo do século 21. Mesmo tendo consciência dessa dura realidade alguns ainda desperdiçam esse precioso bem. O que alguns tem feito para amenizar os danos da escassez da água ou prevenir a falta dela? Alguns buscam alternativas de armazenagem da água de chuva ou captação dos encanamentos de água de banho ou de lavagem de roupa. O sistema apresentado a seguir é uma tecnologia sustentável



www.idhea.com.br

para captação da água da chuva a partir da cobertura de qualquer tipo de edificação como casas, prédios residenciais e comerciais, sítios, pousadas, agências bancárias e industrias, filtrando e armazenando esta água em um reservatório para uso no imóvel. O sistema Eco-AC é fornecido pelo IDHEA – e agora pela Eco- produtos1.

A água de chuva, conforme A NBR - 15527 (ABNT) deve ser usada em ambientes urbanos para fins não-potáveis. É principalmente usado em

banheiros (descarga de vasos sanitários), regas de hortas e jardins, lavagens de pisos, quintais e automóveis. Nas áreas industriais seu uso é semelhante às edificações em ambiente urbano, além do resfriamento de caldeira e extrusoras, lavagens de peças, dentre outras aplicações. Entre os benefícios em utilizar esse sistema alternativo é a economia da conta de água, redução do consumo de água para fins não potáveis na residência, redução de enchentes nas grandes cidades, que tem o solo impermeabilizado pelo asfalto, serve como reserva em épocas de seca ou de falta d'água, comum em nossa região devido a alta temporada de verão onde o aumento da população chega a triplicar.

Contato: idhea@idhea.com.br

## Lançamento

## Válvula controla o consumo de água conforme a necessidade

Ecologia é a necessidade do momento, mas só isso não basta, hoje um produto tem que oferecer também um retorno econômico e tudo isso aliado a beleza e praticidade.

O design inovador permite fácil identificação do volume de descarga desejado: 3 litros para dejetos líquidos e completa para dejetos sólidos. Na descarga rápida o volume é limitado, mesmo quando o botão permanece pressionado.

Esse sistema economiza até 40% de água em comparação com um sistema convencional, uma vez que 80% da utilização do sanitário residencial é para remoção de dejetos líquidos.

Seu sistema de acionamento tipo "soft touch" permite seu

Hydra Duo



<http://www.novahydra.com.br/hydraduo.asp>

funcionamento com um leve toque.

A válvula Hydra Duo tem sido reconhecida por meio de vários prêmios recebidos, tanto de design, como de tecnologia.

A manutenção simples, com cartucho de reposição. Possui dois mecanismos: um para alta pressão, bitola de Dn32 (1.1/4"), e outro para baixa pressão, bitola de Dn40 (1.1/2").

**Copiadora**  
**atena**

**Cópias PB e Color**

**Desconto Especial para alunos do CEFET**

**Plotagens**

- Folhetos • Cartões
- Convites • Etiquetas
- Plastificação
- Encadernação

**Telefax: 3883-6662**

Rua Mogi das Cruzes, 216, Loja 02 - Centro  
(Próximo a Lojas Cem)

Diário de uma obra

## Acompanhe uma obra de tijolo solo-cimento

A evolução na construção civil traz inúmeros benefícios aliados a baixo custo, traduzindo-se em tranqüilidade e beleza para o proprietário.

Este método de construção diminui o prazo de entrega da obra em metade do tempo normalmente gasto, gerando economia de mão de obra e reduzindo a perda de materiais, pois os projetos são adequados as dimensões dos tijolos e para se fazer a parte hidráulica e elétrica utilizam-se os furos de encaixe existentes nos tijolos estruturais, sem precisar quebrar e cortar paredes para as instalações normalmente usados no método convencional, destinando material desperdiçado para a caçamba.

Além disso, os tijolos são chamados de estruturais pois su-

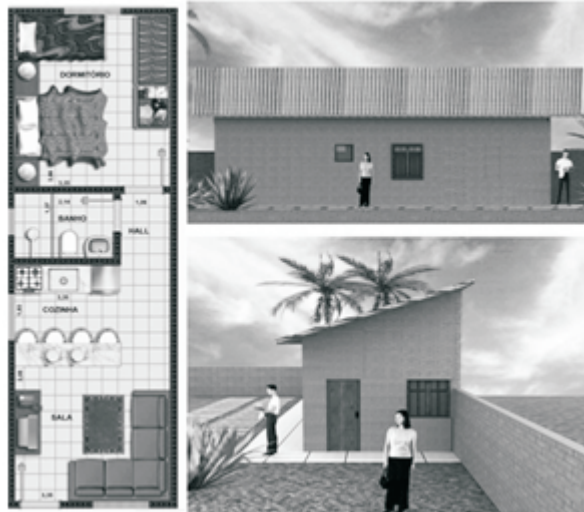
«A preocupação com a ecologia nos dias atuais nos leva a optar por tijolos ecológicos.»

Empresa verde

## Vimaq prensas é ecológica em todos os aspectos

Como não se fosse o suficiente vender a prensa que fabrica esse inovador tijolo, ecológico em tantos aspectos tais como a economia de material descartado, de madeira para forma e o desmatamento e a fumaça da queima dos tradicionais tijolos de barro, a empresa ainda apoia projetos sociais de arquitetura e urbanismo, estudos acadêmicos sobre construção sustentável com o solo-cimento e outros materiais que podem ser agregados ao preparo do tijolo ecológico como resíduos industriais, assim como fez, estabelecendo parceria com o João de Barro.

A Vimaq Prensas está empe-



Projeto Construtora Oca

portam a carga necessária para construir até três pavimentos, sem a necessidade de colunas, caixarias, ferragens pesada, etc.

A preocupação com a ecologia nos dias atuais nos leva a optar por tijolos ecológicos, pois não vão ao forno, evitando assim a fumaça produzida pela queima e o desmatamento para alimentar os fornos.

Falamos em beleza porque os tijolos são uniformes em cor e dimensões, pois são fabricados através do processo de prensagem hidráulica contínua,

nhada na disseminação desse sistema construtivo no Brasil e no mundo por acreditar que o desenvolvimento sustentável deva sair dos projetos e ser posto em prática.

Com ajuda da comunidade do tijolo ecológico, aprimora seus equipamentos e assume a missão de compartilhar informações sobre materiais sustentáveis na construção.

A empresa oferece o curso gratuito para quem compra a prensa, e os lucros são consideráveis.

Vimaq Prensas  
Nextel id: 90\*20837  
Tel.:(12)3882-6516  
www.vimaqprensas.com.br

conseguindo assim a resistência e a padronização uniforme necessária para um ótimo acabamento.

Seja no chamado tijolo à vista, pintado, ou texturizado conforme o gosto do proprietário e ainda agregando vantagens termoacústicas exatamente pelos furos de encaixe.

Com isso convidamos a acompanhar nas próximas

edições cada etapa de execução do projeto acima, da fundação à entrega das chaves.

Próxima edição: Fundação

Colaboração e execução do projeto: OCA Projeto Construção e Reforma



**PROJETO CONSTRUÇÃO  
REFORMA**

Construímos sua casa  
**A PARTIR DE:**

**R\$ 27.990,00**

**Prazo de Entrega**

**70 dias**

**VISITE NOSSO  
SHOW ROOM**

8152-4905  
(12) 3882-3679

ocapreserv@yahoo.com.br  
Av. Campos Sales, 1763 - Jaraguazinho  
Caraguatatuba/SP - CEP 11675-000

**Já leu? Não jogue no  
lixo, repasse essa idéia!!**